

# ДОГОВОР

г. Ижевск

№ 197/16

от « 11 » августа 2016 г.

ООО Инженерно-консультационный центр по эксплуатации и технической безопасности объектов «АЛЬТОН», в лице генерального директора Каюмова Нагима Баяновича, действующего на основании Устава, аттестата аккредитации испытательной лаборатории по оценке соответствия лифтов № RA.RU.27ЛФ82 от 26.01.2016г., с одной стороны, именуемое в дальнейшем **Исполнитель**, и

ООО «Управляющая компания «КапиталРезерв»

в лице генерального директора Игнатьева Сергея Анатольевича

действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем **Заказчик**, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. **Заказчик** поручает, а **Исполнитель** принимает на себя обязательства по проведению оценки соответствия лифтов требованиям технического регламента Таможенного союза «Безопасность лифтов» (далее – регламент) в формах:

- периодического технического освидетельствования;
- обследования лифтов, отработавших назначенный срок службы;
- частичного технического освидетельствования (при необходимости).

## 2. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

### 2.1. **Заказчик обязан:**

2.1.1. Предоставить **Исполнителю** необходимую техническую и эксплуатационную документацию, а также другую информацию, относящуюся к условиям изготовления и эксплуатации лифтов и устройств безопасности лифтов.

2.1.2. Подготовить лифт силами организации осуществляющей техническое обслуживание для проведения работ, согласно требованиям регламента и действующей нормативной документации.

2.1.3. Своевременно сообщать об уменьшении или добавлении объемов работ, путем направления **Исполнителю** (факсом, почтой и пр.) письменного уведомления.

2.1.4. Оплатить **Исполнителю** оказанные услуги в порядке и на условиях, предусмотренных разделом 4 настоящего договора.

### 2.2. **Исполнитель обязан:**

2.2.1. Своевременно и качественно выполнить работы по оценке соответствия.

2.2.2. Выполнить работы, перечисленные в разделе 1 настоящего договора с соблюдением требований охраны труда, пожарной безопасности, экологической безопасности, а так же с соблюдением других специальных требований, установленных для данного вида работ.

2.2.3. Выполнить работы в сроки указанные в **Приложении** к настоящему договору. По согласованию сторон могут устанавливаться иные сроки выполнения работ.

2.2.4. В случае возникновения обстоятельств, замедляющих ход работы или делающих дальнейшее продолжение работ невозможным, немедленно поставить об этом в известность **Заказчика**.

2.3. Результатом окончания работ является Акт периодического технического освидетельствования лифта, Акт частичного технического освидетельствования лифта, Заключение по результатам обследования лифта, отработавшего назначенный срок службы требованиям регламента или другой документ, свидетельствующий о результатах выполненной работы, который выдается **Заказчику**.

## 3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

3.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему договору **Заказчик** и **Исполнитель** несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

Договорной отдел «АЛЬТОН»  
Регистрация договорных документов  
номер 197/16 « 11 » 08 2016 г.

3.2. При обнаружении недостатков в выполненных работах *Исполнитель* обязан устранить безвозмездно (за свой счет) в установленный *Заказчиком* срок.

3.3. *Исполнитель* не вправе требовать с *Заказчика* законные проценты на сумму долга по оплате выполненных работ.

3.4. *Заказчик* не вправе требовать законные проценты на сумму аванса, перечисленную *Исполнителю*, за период с даты получения аванса *Исполнителем* до даты выполнения работ или возврата аванса.

#### 4. ЦЕНА И УСЛОВИЯ ОПЛАТЫ

4.1. Объем и стоимость работ определяется *Приложением*, с порядковым номером на каждый последующий год, которое подписывается обеими сторонами, и является неотъемлемой частью настоящего договора. *Приложение* составляется на основании калькуляций на каждый вид работ.

4.2. *Исполнитель* в пятидневный срок со дня фактического завершения работы предъявляет *Заказчику* акт на выполненные работы. *Заказчик* обязан в срок не позднее 5-ти дней с момента получения Акта на выполненные работы подписать его, либо дать письменный мотивированный отказ от его подписания, после чего *Стороны* предпримут дополнительные меры по разрешению возникшего спора.

4.3. *Заказчик* производит оплату на основании акта на выполненные работы в течение 10 (Десяти) рабочих дней после его подписания.

4.4. При нарушении сроков оплаты выполненных работ, предусмотренных в п. 4.3. настоящего Договора, *Исполнитель* вправе потребовать с *Заказчика* уплаты пеней в размере 0,1 процента от неуплаченной в срок суммы за каждый день просрочки.

4.5. Стоимость частичного технического освидетельствования лифта определяется в размере 50 % от стоимости периодического технического освидетельствования.

#### 5. ФОРС-МАЖОР

5.1. *Стороны* освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору в случае наступления обстоятельств непреодолимой силы (пожар, стихийные бедствия, наводнения, военные действия, запретительные меры правительства).

5.2. Обе *Стороны* должны немедленно известить друг друга о наступлении или прекращении вышеуказанных обстоятельств.

#### 6. АРБИТРАЖ

6.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего договора, будут разрешаться *Сторонами* путем переговоров. В случае невозможности урегулирования их путем переговоров, споры и разногласия будут разрешаться в Арбитражном суде. При этом соблюдение претензионного порядка рассмотрения спора между *Сторонами* для обращения в суд является обязательным. Срок рассмотрения претензий – 10 (Десять) календарных дней с момента получения претензии.

6.2. Арбитражное соглашение и решение арбитражного суда I инстанции, а в случае необходимости судебные акты апелляционной и кассационной инстанций, принятые на основании настоящего арбитражного соглашения, являются правообязывающими для обеих *Сторон*, их директоров и правопреемников.

6.3. Судебные акты арбитражных судов исполняются в порядке установленным действующим законодательством РФ.

#### 7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. *Стороны* обязаны в письменном виде информировать друг друга об изменении своего местонахождения, юридического адреса, банковских реквизитов, а также обо всех других изменениях, имеющих значение для полного и своевременного исполнения обязательств по настоящему договору.

7.2. В необходимых случаях *Стороны* в развитие, уточнение и дополнение договора заключают дополнительные соглашения, которые будут иметь силу в том случае, если они совершены в письменном виде и подписаны обеими сторонами.

7.3. **Заказчик** не вправе предъявлять претензии или применять какие-либо санкции к **Исполнителю** в случае срыва сроков выполнения работ по вине **Заказчика**.

7.4. Договор вступает в силу с момента его подписания обеими сторонами.

7.5. Срок действия настоящего договора не ограничен и действителен до его расторжения.

7.6. Расторжение договора допускается в одностороннем порядке, при этом сторона инициатор должна не менее чем за 1 месяц письменно уведомить другую сторону. Расторжение договора в одностороннем порядке возможно в следующих случаях:

7.6.1. Невыполнение **Заказчиком** п.п. 2.1, 4.3 настоящего договора.

7.6.2. Невыполнение **Исполнителем** п.п. 2.2, 2.3 настоящего договора.

7.7. К настоящему договору прилагается и является его неотъемлемой частью **Приложение** (я), определяющее объем и стоимость работ, подписанное обеими сторонами.

7.8. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, один из которых находится у **Заказчика**, другой – у **Исполнителя**.

## 8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

### Исполнитель:

ООО ИКЦ ЭТБ "Альтон"  
426057, г. Ижевск, ул. Красная, 133 - 21,  
тел. (3412) 51-08-55, факс (3412) 78-47-05  
ИНН 1831088895, КПП 183101001  
р/с 40702810028020000305 Ижевский филиал  
ПАО «Ак Барс» Банк г. Ижевск  
к/с 30101810900000000716, БИК 049401716  
ОКВЭД 74.20.45; 80.22.22, ОКПО 59417862

### Заказчик:

ООО УК «КапиталРезерв»  
426057, УР, г. Ижевск, ул. Красноармейская, 14, оф. 6  
ИНН 1834048410, КПП 184101001  
ОГРН 1091840004519



Н.Б.Каюмов

2016 г.



С.А.Игнатьев

2016 г.